

Amtliches Mitteilungsblatt der GEMEINDE NEU WULMSTORF

(auch unter: www.neu-wulmstorf.de)

Ausgabe:
09/2013

Datum:
09.04.2013

Informationen für die Einwohnerinnen und Einwohner

Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung ohne Termin:
Montag bis Mittwoch, Freitag: 08:00 Uhr bis 12:15 Uhr
Donnerstag: 08:00 Uhr bis 12:15 Uhr, 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr
oder nach Vereinbarung



Informationszentrale durchgehend (Anträge, Auskünfte):

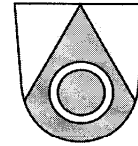
Montag bis Mittwoch: 07:45 Uhr bis 16:00 Uhr
Donnerstag: 07:45 Uhr bis 18:00 Uhr
Freitag: 07:45 Uhr bis 12:15 Uhr

**Öffnungszeit der Außenstelle Elstorf,
Feuerwehrhaus, Lindenstraße 2 a:**
Jeden Montag: 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr



In dieser Ausgabe:

Bekanntmachung; - 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 - 10. Änderung des Flächennutzungsplanes	2 - 5
Erreichbarkeit der Gemeinde Neu Wulmstorf außerhalb der Öffnungszeiten in Notfällen Ärztlicher Bereitschaftsdienst	6



Gemeinde Neu Wulmstorf
www.neu-wulmstorf.de

Der Bürgermeister - Bahnhofstraße 39 - 21629 Neu Wulmstorf

Neu Wulmstorf, den 08.04.2013

Az.: III.II.51101

BEKANNTMACHUNG

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 "Sportanlagen Elstorf - Schützenstraße"

hier: Öffentliche Auslegung

In seiner Sitzung am 18.10.2012 hat der Rat der Gemeinde Neu Wulmstorf den Aufstellungsbeschluss für die o.g. Änderung des Bebauungsplanes gefasst.

Der Geltungsbereich des o.g. Änderungsentwurfs ist auf dem nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan markiert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) hat bereits am 05.03.2013 stattgefunden.

Es liegen bereits umweltbezogene Stellungnahmen des Landkreis Harburg, BUND und Naturschutzbund Deutschland zu den Bereichen Naturschutz und Wasserwirtschaft vor.

Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung, Umweltbericht und den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen nunmehr in der Zeit vom

17. April 2013 bis einschließlich 16. Mai 2013

im Rathaus der Gemeinde Neu Wulmstorf, Bahnhofstraße 39 (Zimmer 211), während folgender Zeiten zur Einsicht durch jedermann aus:

Montag bis Freitag von 8:00 Uhr bis 12:15 Uhr,

Donnerstags zusätzlich von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

und nach Vereinbarung.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen zu dem Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß §§ 3 (2), 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 60 "Sportanlagen Elstorf – Schützenstraße" unberücksichtigt bleiben. Anträge nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung sind unzulässig, soweit mit ihnen Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, hätten aber geltend gemacht werden können.

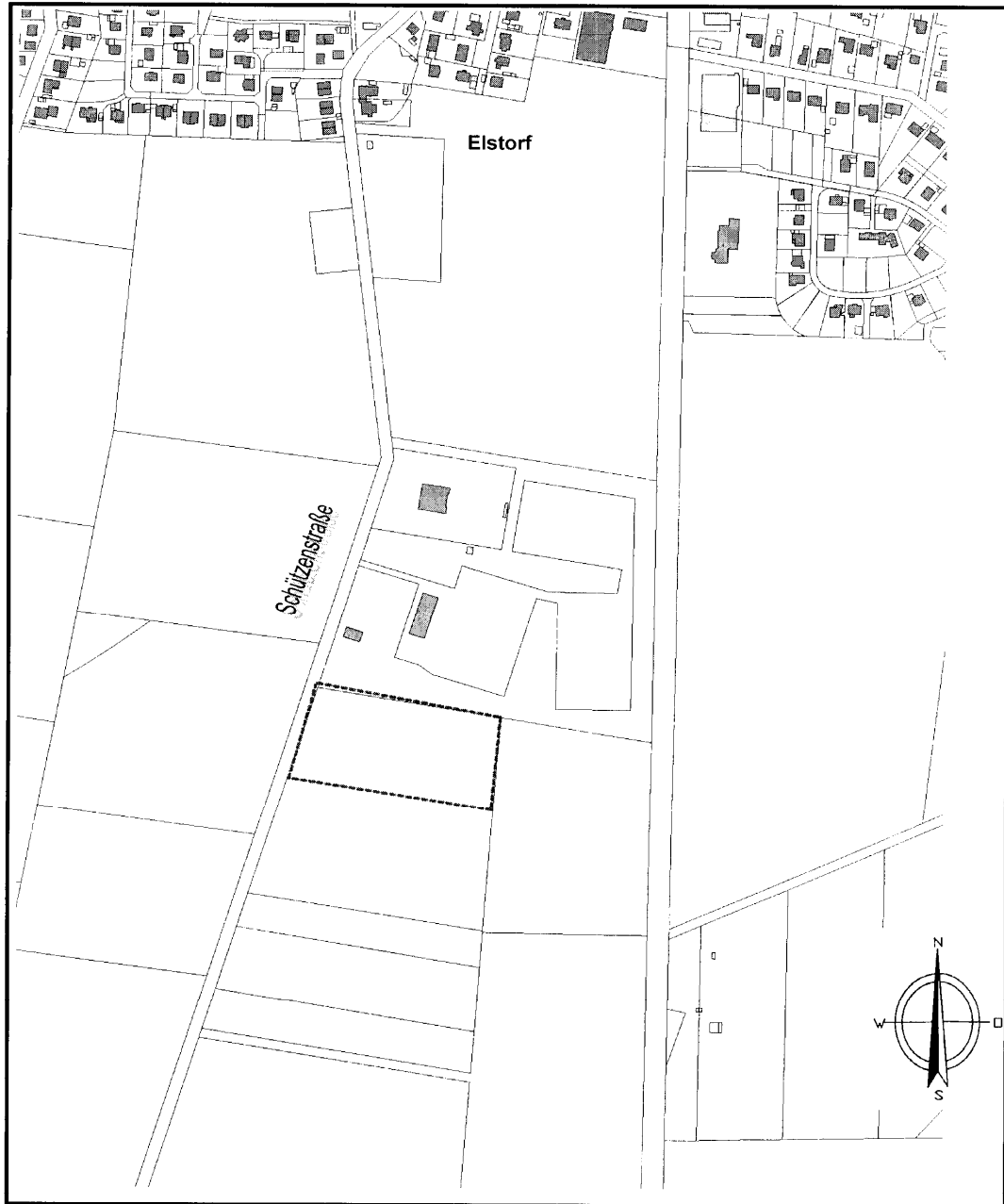
In Auftrag

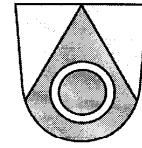
Jürgen Sausmikat

stellv. Fachbereichsleiter

Ortsentwicklung und Immobilienwirtschaft

**2. Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 60 "Sportanlagen Elstorf-Schützenstraße"**





Gemeinde Neu Wulmstorf
www.neu-wulmstorf.de

Der Bürgermeister - Bahnhofstraße 39 - 21629 Neu Wulmstorf

Neu Wulmstorf, den 08.04.2013

Az.: III.II.51101

B E K A N N T M A C H U N G

10. Änderung des Flächennutzungsplanes Sportanlagen Elstorf, Schützenstraße

hier: Öffentliche Auslegung

In seiner Sitzung am 18.10.2012 hat der Rat der Gemeinde Neu Wulmstorf den Aufstellungsbeschluss für die o.g. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst.

Der Geltungsbereich des o.g. Änderungsentwurfs ist auf dem nachfolgend abgedruckten Übersichtsplan markiert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) hat bereits am 05.03.2013 stattgefunden.

Es liegen bereits umweltbezogene Stellungnahmen des Landkreis Harburg, BUND und Naturschutzbund Deutschland zu den Bereichen Naturschutz und Wasserwirtschaft vor.

Der Entwurf des Flächennutzungsplanes mit Begründung, Umweltbericht und den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen liegen nunmehr in der Zeit vom

17. April 2013 bis einschließlich 16. Mai 2013

im Rathaus der Gemeinde Neu Wulmstorf, Bahnhofstraße 39 (Zimmer 211), während folgender Zeiten zur Einsicht durch jedermann aus:

Montag bis Freitag von 8:00 Uhr bis 12:15 Uhr,

Donnerstags zusätzlich von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr

und nach Vereinbarung.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen zu dem Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

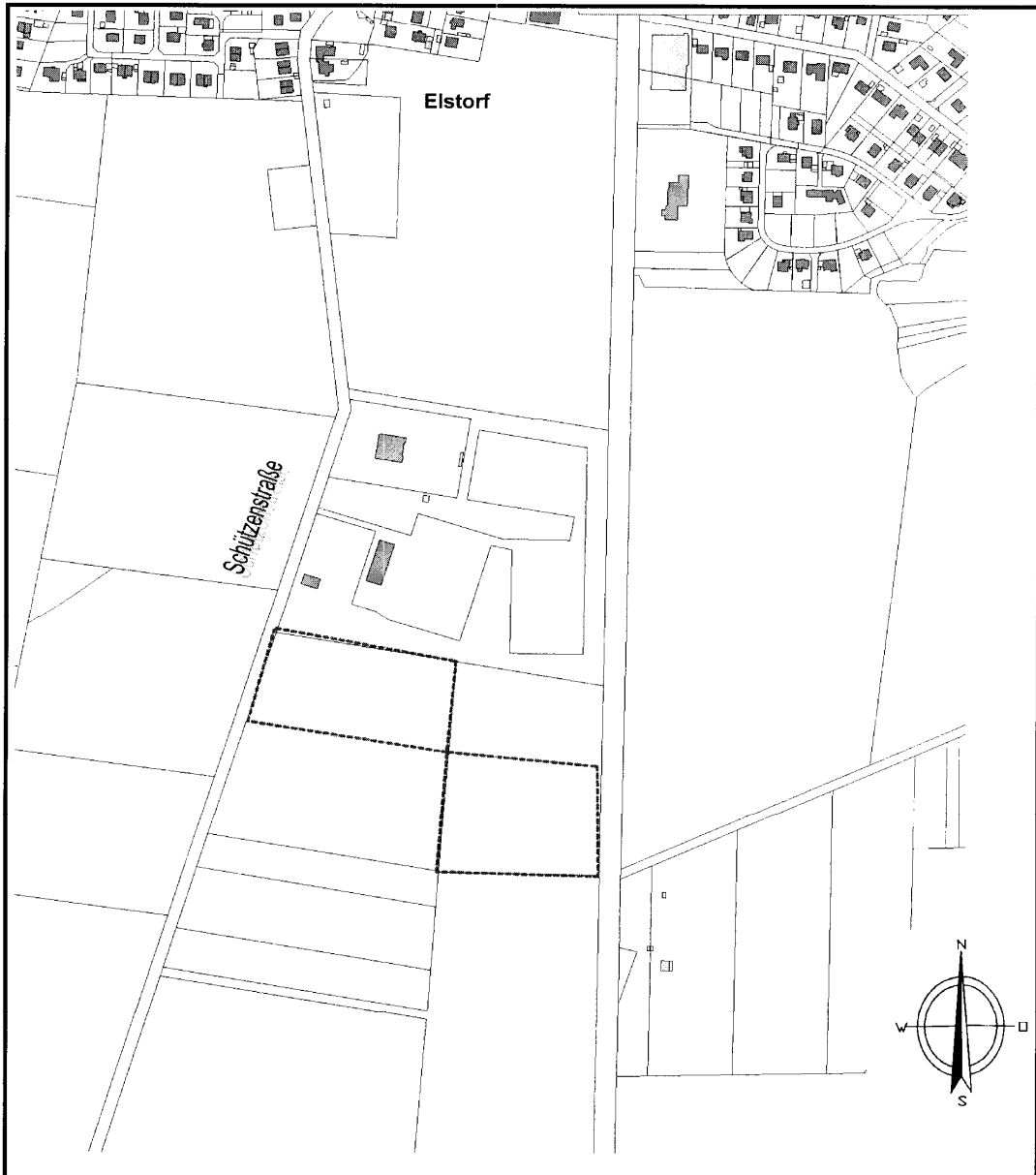
Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß §§ 3 (2), 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben. Anträge nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung sind unzulässig, soweit mit ihnen Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, hätten aber geltend gemacht werden können.

In Auftrag

Jürgen Sausmikat
stellv. Fachbereichsleiter

Ortsentwicklung und Immobilienwirtschaft

**10. Änderung des Flächennutzungsplanes
Sportanlagen Elstorf, Schützenstraße**





Bahnhofstraße 39
21629 Neu Wulmstorf

Telefon: (0 40) 700 78-0
Fax: (0 40) 700 78-189
E-Mail: gemeinde@rh-neu-wulmstorf.de



Rathaus der Gemeinde Neu Wulmstorf

PORTAL:
WWW.NEU-WULMSTORF.DE

ERREICHBARKEIT DER GEMEINDE NEU WULMSTORF AUßERHALB DER ÖFFNUNGSZEITEN IM NOTFALL

Die Gemeinde Neu Wulmstorf hat für Notfälle eine Rufbereitschaft eingerichtet, die über die Einsatzleitzentrale in Winsen/ Luhe alarmiert wird.

Die Rufbereitschaft der Gemeinde Neu Wulmstorf ist in erster Linie für Einsätze der gemeindlichen Gefahrenabwehr und des Katastrophenschutzes vorgesehen.

In Notfällen rufen Sie deshalb die Einsatzleitzentrale in Winsen/ Luhe unter

0 41 71 / 30 30

an.

Ihre Gemeindeverwaltung



Störungen an den Abwasseranlagen - mit Ausnahme der Kleinkläranlagen - können Sie rund um die Uhr bei der zentralen Störungsannahme der Hamburger Stadtentwässerung melden.

**Die Rufbereitschaft (Notdienst) / Zentrale Störungsannahme der
Hamburger Stadtentwässerung erreichen Sie unter der Telefonnummer:**

0 40 / 34 98-60 00

ÄRZTLICHER BEREITSCHAFTSDIENST

NOTDIENSTNUMMER

Tel. 116 117